

ZMĚNA Č. 2 ÚZEMNÍHO PLÁNU

JEVINĚVES

Úplné znění po vydání Změny č. 1 a 2 ÚP

stav	návrh	
		zelen v krajině
		pramen - návrh ochrany
		místo dalekého rozhledu
Ochrana architektonických hodnot		
stav	návrh	významné budovy a areály - návrh ochrany
		drobné objekty - návrh ochrany

M.: 1:5000

LEGENDA :

Hranice		hranice řešeného území
		katastrální hranice
		hranice zastavěného území dle § 58 zák. č. 183/2006 Sb. k 1. 6. 2024

Plochy s rozdílným způsobem využití			
I.	II.	III.	
			Bydlení vesnické (BV)
			Bydlení vesnické (BVp) - s omezením využití
			Rekreace rodinná (RR)
			Občanské vybavení (OV)
			Občanské vybavení - sport (OS)
			Veřejná prostranství (VP)
			Zeleň - parky a parkově upravené plochy (ZU)
			Smišené obytné plochy (SO)
			Dopravní infrastruktura - silnice (DS)
			Dopravní infrastruktura - dráha (DD)
			Technická infrastruktura (TI)
			Smišené výrobní plochy - výroba, obchod a služby (SV)
			Výroba a skladování - výroba energie z obnovitelných zdrojů (VE)
			Výroba a skladování - zemědělská a lesnická výroba (VZ)
			Vodní a vodohospodářské plochy (VH)
			Zemědělské plochy - orná půda (ZO)
			Zeleň - zahrady a sady (ZZ)
			Zemědělské plochy - vinice (ZV)
			Lesní plochy (LE)
			Přírodní plochy (PP)
			Smišené nezastavěné plochy (SN)

Dopravní a technická infrastruktura	
stav	návrh
	účelové komunikace (KU)
	cyklotrasa
	komunikace pro pěši a cyklisty (KP)
	pěší komunikace (KP)

stav	návrh	hranice plochy, v níž není vyloučeno umístění obnovitelných zdrojů energie
		trafostanice s přívodním vedením VN
		VTL plynovod nad 40 barů
		přívaděč STL plynu
		produktovod
		vedení SKAO
		stanice katodové ochrany
		anodové uzemnění
		vodovodní přívaděč
		vodojem
		studna / pramenní vývěr

ÚSES, krajina, ochrana přírodních hodnot

stav	návrh	regionální biocentrum (RBC)
		regionální biokoridor (RBK)
		lokální biocentrum (LBC)
		lokální biokoridor (LBK)
		významný krajinný prvek
		významná soliterní zeleň - návrh ochrany

Limity využití území

stav	návrh	ochranné pásmo železnice
		ochranné pásmo silnice
		koridor RR směrů - zájmové území pro nadzemní stavby - zájmové území armády ČR
		ochranné pásmo radiolokačního zařízení Ministerstva obrany - radar Kbely
		ochranné pásmo vedení VN
		ochranná pásma produktovodu (50 m, 100 m, 300 m)
		ochranná pásma anodového uzemnění
		ochranné a bezpečnostní pásmo VTL plynovodu nad 40 barů
		ochranné pásmo lesa
		hranice krajinného rázu
		ochranné pásmo vodního zdroje Beřkovice
		chráněné ložiskové území
		výhradní ložisko / ostatní ložiska
		uložná místa
		nemovitá kulturní památka - slovanské hradiště
		území s archeologickými nálezy I. kategorie bodové / plošné
		území s archeologickými nálezy II. kategorie

Celé správní území je zájmovým územím MO ČR z hlediska povolování výjmenovaných druhů staveb.
Celé území se nachází v CHOPAV Severočeská křída.

ZÁZNAM O ÚČINNOSTI	
Úplné znění ÚP po vydání Změny č. 1 a 2 ÚP	
a) správní orgán, který poslední změnu vydal:	Zastupitelstvo obce Jevíněves
b) pořadové číslo poslední změny:	2
c) datum nabytí účinnosti poslední změny:	
d) Pořizovatel	Městský úřad Mělník Odbor výstavby Lucie Vaňková - referentka úseku rozvoje
Podpis	Razítko

KADLEC K.K. NUSLE spol. s r.o. Chaberská 3, 182 00 Praha 8 Telefon: 284 680 740, 603 440 989 e-mail: posta@kadleck.cz www.kadleck.cz		Ing.arch. Daniela Binderová Odborný projektant: Štěpán Klumpar Grafické zpracování: 523/21	
Portovatel: MěÚ Mělník	Schvalovací orgán: zastupitelstvo obce Jevíněves	Číslo směrů: 523/21	Výkres č.: B1.
Alce: ZMĚNA Č. 2 ÚZEMNÍHO PLÁNU JEVINĚVES Úplné znění po vydání Změny č. 1 a 2 ÚP		Datum: 7. 2024	Kopie č.: 1 : 5000
Název výkresu: Koordinační výkres			

KOORDINAČNÍ VÝKRES

